



PATVIRTINTA
Alytaus dailiųjų amatų
Mokyklos direktoriaus
2018 m. vasario 1 d.
įsakymu Nr. V1-6

NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

„Keramikos dirbtuvės.“

2018-01-26

28,5 kv. m ploto negyvenamųjų patalpų, esančių S.Dariaus ir S. Girėno g. 27, Alytuje, nuomos konkurso sąlygos:

1. Alytaus dailiųjų amatų mokykla, kodas 191666397, esanti S.Dariaus ir S. Girėno g. 27, Alytuje, skelbia **28,5 kv. m ploto negyvenamųjų patalpų (atskiras medinis statinys), adresu S.Dariaus ir S. Girėno g. 27, Alytuje nuomos konkursą.**
2. Konkurso tikslas: išnuomoti namelį - dirbtuves su daline įranga keramikos meistriui.
3. Patalpų naudojimo paskirtis – **keramikos amatininko dirbtuvės.**
4. Patalpų nuomos sutarties trukmė – ne mažiau vienerių ir ne daugiau dviejų metų. (su galimybe pratęsti dar iki dviejų metų)
5. **Pagrindinė konkurso sąlyga - meistras privalo priimti konkurso būdu padėjėjais dirbti ne mažiau 5 specialiųjų poreikių turinčius asmenis.**
6. Dirbtuvės veikia ūkiskaitos pagrindais.
7. Dirbtuvės turi būti veikiančios visus metus darbo dienomis įprastu darbo laiku (papildomas darbo laikas neregamentuojamas, dirbiniai gaminami ir realizuojami meistro nuožiūra, gaminių turinys neregamentuojamas).
8. Meistras pats sudaro darbo grafiką specialiųjų poreikių jaunuoliams atsižvelgiant į jų galimybes.
9. Meistras privalo priimti lankytojus ir ekskursijas.
10. Pradinis nuompinigių dydis – 5 Eur. per mėnesį (5,00 Eur. mėnesiui už 28,5 kv. m ploto patalpas). Į šią sumą neįskaityti komunaliniai mokesčiai, patalpų draudimo, apsaugos ir kiti mokėjimai, susiję su negyvenamųjų patalpų aptarnavimu.
11. Šį konkursą vykdo Alytaus dailiųjų amatų mokyklos direktoriaus 2018 m. sausio 23 d. įsakymu V1-3 konkurso paraiškų vertinimo grupė.
12. Konkurso dalyvių vokai su paraiškomis priimami darbo dienomis iki **2018 m. vasario 28 d. 16.00 val.**, adresu S.Dariaus ir S. Girėno g. 27, Alytuje sekretoriatai.
13. Komisijos posėdžio, kuriame bus plėšiami konkurso dalyvių vokai su pasiūlymais, vieta – Alytaus dailiųjų amatų mokykla, mokytojų kambarys.
14. Posėdis įvyks **2018 m. kovo 2 d. 9.30 val.** Šiame posėdyje gali dalyvauti visi pasiūlymus pateikę konkurso dalyviai arba jų įgalioti atstovai.
15. Nuomos sutartis su laimėtoju pasirašoma per penkias darbo dienas po nugalėtojo paskelbimo.
16. Fiziniai asmenys, norintys dalyvauti turto nuomos konkurse arba jų įgalioti atstovai iki skelbime nurodyto laiko pateikia užklijuotą voką, ant kurio turi būti užrašyta: konkurso dalyvio pavadinimas, adresas ir konkurso pavadinimas

Voke turi būti pateikta:

17. Keramiko dirbtuvės veiklos viziją
18. Dirbtuvės mėnesio nuomos kaina Eur.